

Số: 1731 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 18 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Danh mục các dự án kêu gọi, thu hút đầu tư
trên địa bàn tỉnh Đắk Nông, giai đoạn 2020 - 2025

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư (gọi tắt là: Nghị định số 25/2020/NĐ-CP);

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 39/SKH-TTr ngày 06/5/2020; Công văn số 1232/SKH-KTĐN ngày 31/7/2020 về việc tiếp thu, giải trình ý kiến thành viên Ban cán sự Đảng UBND tỉnh đối với danh mục dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông, giai đoạn 2020 - 2025; Công văn số 1584/SKH-KTĐN ngày 14/9/2020 về việc bổ sung dự án vào danh mục các dự án kêu gọi, thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2020-2025; Công văn số 1957/SKH-KTĐN ngày 10/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Danh mục các dự án kêu gọi, thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông giai đoạn 2020 - 2025, gồm 95 dự án thuộc các lĩnh vực: Xã hội hóa (16 dự án); Nông nghiệp, nông thôn (20 dự án); sản xuất công nghiệp, hạ tầng Khu, Cụm công nghiệp (19 dự án); Thương mại, du lịch, hạ tầng đô thị (40 dự án), chi tiết như phụ lục kèm theo.

Điều 2.

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương của tỉnh và nhà đầu tư:

a) Xây dựng thông tin chi tiết từng dự án cụ thể làm tài liệu xúc tiến, kêu gọi đầu tư theo đúng quy định; cung cấp cho Cổng thông tin điện tử của tỉnh, Website của các sở, ngành, địa phương trên địa bàn tỉnh để đăng tải.

b) Chỉ đạo Trung tâm Xúc tiến đầu tư tỉnh làm đầu mối tiếp nhận thông tin, hướng dẫn, hỗ trợ các nhà đầu tư nghiên cứu, hoàn thiện hồ sơ đề xuất dự án theo quy định của Luật Đầu tư, Luật Đất đai, Nghị định số 25/2020/NĐ-CP và pháp luật khác có liên quan.



c) Tham mưu cho UBND tỉnh quy trình để các nhà đầu tư, đầu tư vào tỉnh trong từng hạng mục cụ thể, đảm bảo vận dụng không trái pháp luật và tạo điều kiện thuận lợi nhất cho nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án.

d) Hoàn thiện các điều kiện xác định danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất; tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định tại Nghị định số 25/2020/NĐ-CP.

đ) Tham mưu hoặc phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh bố trí nguồn vốn ngân sách do địa phương quản lý để thực hiện chính sách khuyến khích đầu tư theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương có liên quan:

a) Xây dựng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

b) Tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt danh mục các dự án đầu tư cần thu hồi đất để làm cơ sở phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất hoặc triển khai thực hiện dự án theo quy định.

c) Tham mưu UBND tỉnh thu hồi các khu đất của các tổ chức, cá nhân sử dụng không đúng mục đích sử dụng đất, sử dụng không hiệu quả giao về cho địa phương hoặc cơ quan chức năng của tỉnh quản lý theo đúng quy định để thực hiện kêu gọi đầu tư.

d) Hướng dẫn UBND cấp huyện, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các đơn vị có liên quan quy trình, thủ tục hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất (đối với các dự án thuộc trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất).

đ) Chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xây dựng các phương án đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án đối với các dự án sử dụng toàn bộ hoặc một phần diện tích đất của dự án đã được UBND tỉnh giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

3. Giao Sở Xây dựng: Hướng dẫn UBND các huyện, thành phố lập quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/2.000 hoặc tỷ lệ 1/500; quy hoạch phát triển đô thị tỷ lệ 1/2.000 hoặc 1/5.000 theo quy định để làm cơ sở phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất (đối với dự án đầu tư có sử dụng đất).

4. Giao Sở Tài chính chủ trì tham mưu cho UBND tỉnh ban hành quy định về xử lý tài sản trên đất để đảm bảo triển khai các dự án có sử dụng đất thuận lợi và đúng quy định hiện hành.

5. Giao các sở, ban, ngành theo chức năng, nhiệm vụ được giao hướng dẫn, hỗ trợ các nhà đầu tư nghiên cứu đề xuất dự án đầu tư bảo đảm các quy định của pháp luật chuyên ngành và các pháp luật có liên quan.

6. Giao UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa:

a) Đề xuất đưa khu đất thực hiện dự án vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương theo quy định.

b) Đề xuất danh mục thu hồi đất để phát triển kinh tế vì lợi ích quốc gia theo quy định của Luật Đất đai.



c) Quyết định thu hồi theo thẩm quyền hoặc đề xuất thu hồi các khu đất của các tổ chức, cá nhân sử dụng không đúng mục đích sử dụng đất, sử dụng đất kém hiệu quả để thực hiện lựa chọn đầu tư theo quy định.

d) Đề xuất phương án đấu giá quyền sử dụng đất (thuộc trường hợp đấu giá) hoặc đấu thầu dự án đối với các dự án sử dụng toàn bộ hay một phần quỹ đất do địa phương quản lý.

đ) Lập, phê duyệt quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/2.000 hoặc tỷ lệ 1/500; quy hoạch phát triển đô thị tỷ lệ 1/2.000 hoặc 1/5.000 theo quy định để làm cơ sở phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất (đối với dự án đầu tư có sử dụng đất).

7. Nội dung tại các điểm 1, 2, 3, 4, 5, 6 nêu trên, các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ phải hoàn thành chậm nhất trong 6 tháng đầu năm 2021.

8. Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, UBND cấp huyện và nhà đầu tư căn cứ Điểm b, Khoản 1, Điều 1, Nghị định số 25/2020/NĐ-CP đề xuất dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định tại Khoản 2, Điều 12, Nghị định số 25/2020/NĐ-CP gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh theo quy định.

9. Trong quá trình thực hiện, các sở, ngành, địa phương và nhà đầu tư cần được hướng dẫn, hỗ trợ, giải đáp thông tin liên hệ với Trung tâm Xúc tiến đầu tư tỉnh Đắk Nông (thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư; đường 23/3, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông; điện thoại: 02613 547 534) để được giải quyết hoặc tổng hợp, đề nghị các đơn vị có liên quan giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt thẩm quyền thì tổng hợp, báo cáo và đề xuất cụ thể để UBND tỉnh giải quyết theo quy định.

10. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác, pháp lý của nội dung đề xuất nêu trên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và bãi bỏ các quy định trước đây trái với Quyết định này.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của tỉnh; và website của các sở, ngành, địa phương (để đăng tải);
- Các phòng chuyên môn thuộc VP;
- Lưu: VT, KTTH (H).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Xuân Hải



DANH MỤC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐẮK TỈNH ĐẮK NÔNG GIAI ĐOẠN 2020-2025
(Kèm theo Quyết định số 1771/QĐ-UBND, ngày 18/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông)

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
I	DỰ ÁN THUỘC LĨNH VỰC XÃ HỘI HÓA				
	* Dự án chuyển tiếp giai đoạn 2018-2020				
1	Trung tâm văn hóa thể thao và công viên thiếu nhi huyện Cư Jút		02 ha	50	Giáp ranh với khu liên hợp thể thao Cư Jút; đất sạch do UBND huyện Cư Jút quản lý
2	Nghĩa trang nhân dân thị trấn Kiến Đức	Tổ dân phố 8, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'lấp	6,2 ha	30	Đất sạch do UBND huyện Đắk R'lấp quản lý
3	Thu gom, xử lý chất thải rắn sinh hoạt, nước thải sinh hoạt	Xã Năm N'Dir, huyện Krông Nô	04 ha	20	Đất đã được quy hoạch được UBND xã Năm N'Dir quản lý
	* Dự án đăng ký mới giai đoạn 2020-2025				
4	Trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở tư thục Nghĩa Trung	Phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa	2,7 ha	80	Thuộc quy hoạch chi tiết khu dân cư số 2, phường Nghĩa Trung được phê duyệt tại Quyết định số 1700/QĐ-UBND ngày 25/9/2013 của UBND thị xã Gia Nghĩa. Hiện tại, đất đang thuộc quyền sử dụng đất của người dân
5	Trường Mầm non, Tiểu học, Trung học chất lượng cao	Phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa.	1,9 ha	100	Thuộc quy hoạch chi tiết khu tái định cư phía Đông hồ Trung tâm, đã được phê duyệt tại Quyết định số 203/QĐ-UBND ngày 07/3/2014 của UBND thị xã Gia Nghĩa
6	Trường Mầm non và Tiểu học huyện Đắk Mil	Thị trấn Đắk Mil, huyện Đắk Mil	1,0172 ha	45	Đất Trung tâm giáo dục thường xuyên cũ đã bàn giao UBND huyện Đắk Mil quản lý.



STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
7	Trường Mầm non, Tiểu học và THCS xã Đăk Lao.	Xã Đăk Lao, huyện Đăk Mil	2,4734 ha	50	Đất Giáo dục do UBND huyện quản lý, thuộc trong tổng thể quy hoạch của Trung tâm hành chính xã Đăk Lao
8	Trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở tư thực	Xã Đăk Buk So, huyện Tuy Đức	03 ha	50	Đất nông nghiệp do người dân quản lý, sử dụng
9	Trường Tiểu học và Trung học cơ sở chất lượng cao	Thị trấn Eatling và xã Tâm Thắng, huyện Cư Jút	02 ha	60	UBND huyện GPMB giao đất sạch cho nhà đầu tư
10	Trường Mầm non chất lượng cao	Xã Nam Dong, huyện Cư Jút	01 ha	40	UBND huyện GPMB giao đất sạch cho nhà đầu tư
11	Khu Thể dục - Thể thao, Công viên phía Đông hồ Trung tâm	Phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa.	2,2 ha	50	Thuộc quy hoạch chi tiết Khu tái định cư phía Đông hồ Trung tâm, đã được phê duyệt tại Quyết định số 203/QĐ-UBND ngày 07/3/2014 của UBND thị xã Gia Nghĩa
12	Công viên vịnh hàng thành phố Gia Nghĩa	Xã Đăk Nĩa, thành phố Gia Nghĩa	150 ha	600	92 ha thuộc Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 25/01/2018 của UBND tỉnh Đăk Nông về việc phê duyệt Quy hoạch Nghĩa trang vùng tỉnh Đăk Nông đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050
13	Nghĩa trang nhân dân huyện Cư Jút	Thị trấn Ea Tling và xã Trúrc Sơn, huyện Cư Jút	20 ha	20	Đất do các hộ dân quản lý, sử dụng
14	Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt	Xã Quảng Tâm, huyện Tuy Đức	20 ha	100	Đất nông nghiệp do người dân quản lý, sử dụng
15	Nhà máy xử lý chất thải sinh hoạt	Thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa, huyện Đăk R'lấp	20 ha	100	Theo quy hoạch được duyệt
16	Trung tâm văn hoá, thể dục, thể thao kết hợp khu thương mại, dịch vụ và khu dân cư	Thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil	36 ha	250	Phù hợp với quy hoạch chung đô thị huyện Đăk Mil
II	DỰ ÁN KHUYẾN KHÍCH DOANH NGHIỆP ĐẦU TƯ VÀO NÔNG NGHIỆP, NÔNG THÔN				
* Dự án chuyển tiếp giai đoạn 2018-2020					



STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
1	Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao	Thôn 3/2, xã Đăk Săc, huyện Đăk Mil	16,9 ha	Từ 50 - 100	Đất do UBND huyện Đăk Mil quản lý khoảng 7,6 ha. Diện tích còn lại do người dân quản lý, sử dụng
2	Khu sản xuất và chế biến nông sản tập trung	Xã Nam Dong, huyện Cư Jút	35,4 ha	Từ 100 - 150	Hiện trạng đất nông nghiệp
3	Nhà máy cấp nước sinh hoạt cho các xã Nam Đông, Ea Pô, Đăk Wil	Xã Ea Pô, huyện Cư Jút	01 ha	100	
4	Nhà máy chế biến hoa quả đóng chai, đóng hộp	Tại các Cụm công nghiệp	Công suất: 5.000 tấn/năm	Từ 50 - 100	Đất sạch do Cụm công nghiệp quản lý
5	Nhà máy Chế biến thức ăn gia súc	Tại các Khu, cụm công nghiệp	Công suất nhà máy 50.000 tấn /năm	Từ 50 - 90	Đất sạch do Cụm công nghiệp quản lý
6	Dự án Trung tâm nghiên cứu Bơ, chế biến Bơ và chuyển giao công nghệ	Khu nông nghiệp công nghệ cao 114 ha tại xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa và xã Quảng Khê, huyện Đăk G'long	Nghiên cứu giống, trồng Bơ, Nhà máy chế biến Bơ, khu hành chính...	120	Tổng diện tích thực hiện dự án là 114,65 ha, trong đó: 83,59 ha thuộc địa bàn thành phố Gia Nghĩa; 31,05 ha thuộc địa bàn huyện Đăk G'long; Diện tích đã bồi thường, giải phóng mặt bằng: 53,71 ha
* Dự án đăng ký mới giai đoạn 2020-2025					
7	Nhà máy chế biến nông sản, hoa quả	Thôn Châu Thành, xã Đăk Ru, huyện Đăk R'lấp	10 ha	100	Đất sản xuất nông nghiệp của các hộ dân- Bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
8	Chăn nuôi heo sinh sản an toàn sinh học	Liên xã khu vực phía nam huyện Đăk R'lấp	960 con	250	Đất sản xuất của các hộ dân
9	Dự án chăn nuôi heo, gà tập trung huyện Cư Jút	Xã Ea Pô, xã Đăk Wil, huyện Cư Jút	100 ha	500	Đất sản xuất nông nghiệp của các hộ dân- Bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
10	Trang trại chăn nuôi heo tập trung huyện Tuy Đức	Xã Quảng Trục, Đăk Ngo Huyện Tuy Đức	15 ha	100	Đất nông nghiệp do người dân quản lý, sử dụng

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
11	Dự án nuôi cá nước lạnh tại Khu bảo tồn thiên nhiên Tà Đùng	Huyện Đắk Glong	20 ha	150	Quy hoạch chi tiết sử dụng nguồn nước Tà Đùng và Nam Nung cho phát triển KT-XH
12	Nhà máy chế biến nông sản, hoa quả	Thôn Châu Thành, xã Đắk Ru, huyện Đắk R'lấp	10 ha	100	Đất sản xuất nông nghiệp của các hộ dân - Bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
13	Nhà máy chế biến Cà phê xuất khẩu, Cà phê chất lượng cao	Cụm công nghiệp BMC	Diện tích 1-5ha; sản xuất cà phê nhân, cà phê bột, cà phê hòa tan	50	Đất sạch, đã đầu tư hạ tầng
14	Nhà máy chế biến tiêu xuất khẩu chất lượng cao	Cụm công nghiệp BMC.	Diện tích 1-2ha; Công suất: 10.000 tấn/năm	100	Đất sạch đã đầu tư hạ tầng
15	Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao	Thôn Đức Long, xã Đắk Sắk, Đắk Mil	55 ha	300	Đất sản xuất nông nghiệp; thu hồi của 108 hộ dân
16	Khu nông nghiệp công nghệ cao huyện Tuy Đức	Xã Quảng Tâm, Tuy Đức	40 ha	70	Đất hiện do người dân quản lý, sử dụng
17	Trồng cây ăn trái theo hướng nông nghiệp hữu cơ ứng dụng các công nghệ cao	Xã Đắk Hòa, Đắk Song	63,32 ha	100	Đất trồng cây lâu năm
18	Sản xuất nông nghiệp công nghệ cao	Thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp	60 ha	70	Đất sạch, đang làm thủ tục thu hồi đối với các hộ dân không đủ điều kiện sản xuất giao lại cho địa phương
19	Sản xuất nông nghiệp công nghệ cao	Thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp	37 ha	50	Đất sạch, đang làm thủ tục thu hồi đối với các hộ dân không đủ điều kiện sản xuất giao lại cho địa phương
20	Dự án phát triển trang trại nuôi heo tập trung	Xã Quảng Phú, Tân Thành, huyện Krông Nô	25 ha	150	Đất sản xuất Nông nghiệp của các hộ dân (Năm trong chỉ tiêu đất nông nghiệp khác đã được UBND tỉnh thống nhất bổ sung thực hiện đến 31/12/2020. Trường hợp phát sinh diện tích bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025)

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
III	SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP; HẠ TẦNG KHU, CỤM CÔNG NGHIỆP				
* Dự án chuyển tiếp giai đoạn 2018-2020					
1	Nhà máy cơ khí chế tạo máy và sửa chữa các thiết bị phục vụ cho hoạt động khai thác, chế biến bô xít và cung cấp thiết bị cơ khí cho dự án điện phân nhôm	Khu công nghiệp Nhân Cơ, huyện Đăk R'láp	03 ha; 10.000 sản phẩm/năm	300	Đất đã đền bù GPMB; Đang đầu tư hạ tầng
2	Nhà máy sản xuất dây cáp điện	Khu công nghiệp Nhân Cơ, huyện Đăk R'láp	Diện tích: 02ha; Công suất 50.000 sản phẩm/năm	300	Đất đã đền bù GPMB; Đang đầu tư hạ tầng
3	Nhà máy sản xuất nhôm định hình và nhôm trang trí	Khu công nghiệp Nhân Cơ, huyện Đăk R'láp	03 ha	150	Đất đã đền bù GPMB; Đang đầu tư hạ tầng
4	Nhà máy sản xuất linh kiện thiết bị công nghiệp sử dụng nhôm và hợp kim nhôm cung cấp cho thị trường trong nước và hướng đến xuất khẩu	Khu công nghiệp Nhân Cơ, huyện Đăk R'láp	Diện tích: 02 ha; Công suất 100.000 tấn nguyên liệu nhôm và hợp kim nhôm/năm	200	Đất đã đền bù GPMB; Đang đầu tư hạ tầng
5	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Nhân Cơ 2	Xã Nhân Cơ, huyện Đăk R'láp	400 ha	Từ 1.200 - 1.500	Đã có quy hoạch. Chưa bao gồm các khoản chi phí: chi phí bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư
* Dự án đăng ký mới giai đoạn 2020-2025					
6	Cụm công nghiệp Đăk Tín	Xã Quảng Tín- Đăk Ru huyện Đăk R'láp	50 ha	100	Hiện trạng đất đai: Do người dân quản lý và sử dụng

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
7	Khai thác, chế biến cao lanh tinh lọc chất lượng cao	Tại các mỏ Cao lanh đã được Quy hoạch khoáng sản trên địa bàn tỉnh	Diện tích (20-50ha); Công suất: 60.000-100.000 tấn/năm quặng Cao lanh tinh lọc dưới rây	100	Các điểm mỏ quy hoạch Cao lanh do nhà đầu tư khảo sát, lựa chọn và hướng dẫn của các sở quản lý chuyên ngành về đất đai, xây dựng và địa phương (Theo quyết định 961/QĐ-UBND ngày 02/8/2012 của UBND tỉnh, trên địa bàn tỉnh có 10 điểm mỏ Cao lanh)
8	Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng: Gạch, Ngói không nung.	Trên địa bàn huyện Krông Nô.	05-10ha	50	Đất tự thỏa thuận và giải phóng mặt bằng với người dân tại địa điểm thuận lợi cho việc đất nhà máy.
9	Nhà máy sản xuất gạch men cao cấp	Các vị trí gần với các điểm mỏ Cao lanh quy hoạch	Diện tích (10-20ha); Công suất: 10 triệu m ² sản phẩm/năm	200	Vị trí khu đất do nhà đầu tư lựa chọn và hướng dẫn của các sở quản lý chuyên ngành về đất đai, xây dựng và địa phương. Ưu tiên Nhà đầu tư có dự án khai thác, chế biến cao lanh tinh lọc nêu trên
10	Trung tâm logistics hạng II	Thôn 6, xã Kiên Thành, Huyện Đắk R'lấp	20 ha	1000	Đất nông nghiệp được quy hoạch đất trồng cây lâu năm. Theo Công văn 6280/UBND-KTN ngày 26/12/2019 của UBND tỉnh về việc báo cáo tình hình, triển khai Quy hoạch phát triển hệ thống Trung tâm logistics tỉnh Đắk Nông.
11	Nhà máy sản xuất tua bin điện gió và Trung tâm điều hành.	Khu công nghiệp Nhân cơ 2, huyện Đắk R'lấp	05 ha	480	Đất do các hộ dân quản lý, sử dụng
12	Dự án điện gió, điện mặt trời	Huyện Tuy Đức	200 ha	5000	Đất do người dân quản lý, sử dụng
13	Dự án điện mặt trời Ea Ting	Thị trấn Ea Ting và xã Trúc Sơn, Cư Jút	95 MWP	1710	Đất của các hộ dân, UBND huyện bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
14	Dự án điện mặt trời Tâm Thắng	Xã Tâm Thắng/Nam Dong, huyện Cư Jút	50 MWP	900	Đất của các hộ dân, UBND huyện bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
15	Dự án điện mặt trời Cư K'Nia	Xã Cư K'Nia/Thị trấn EaTLing/xã Trúc Sơn, Cư Jút	180 MWp	3240	Đất của các hộ dân, UBND huyện bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
16	Dự án điện mặt trời Ea Pô	Xã Ea Pô, huyện Cư Jút	300 MWp	5400	Đất của các hộ dân, UBND huyện bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
17	Dự án điện gió Thuận Hạnh 1 và Thuận Hạnh 2	Xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song	180 MWp	6300	Đất của các hộ dân, UBND huyện bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
18	Dự án điện gió Thuận Hạnh 3	Xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song	200 MWp	7000	Đất của các hộ dân, UBND huyện bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
19	Dự án điện gió Nam Bình 2	Xã Nam Bình, huyện Đắk Song	50 MWp	1750	Đất của các hộ dân, UBND huyện bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025
IV	DỰ ÁN THUỘC LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI, DU LỊCH VÀ ĐÔ THỊ				
	<i>* Dự án chuyên tiếp giai đoạn 2018-2020</i>				
1	Tổ hợp Khách sạn cao cấp (khu đất trụ sở Sở Ngoại vụ cũ)	Phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa	1,74 ha	120	Cơ sở nhà, đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý
2	Chợ Khu tái định cư Đắk Nia, Phường Nghĩa Trung	Khu tái định cư Đắk Nia, Phường Nghĩa Trung, TP. Gia Nghĩa	1,2 ha	60	Đất sạch nhà nước quản lý
3	Khu đô thị Nghĩa Thành	Phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa	44,68 ha	300	Mật độ dân cư đông đúc. Hiện Sở Xây dựng đang rà soát
4	Khu thương mại dịch vụ số 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa	Phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa	9,38 ha	280	Tài sản công là Bệnh viện đa khoa huyện Đắk Nông cũ và Trụ sở Ban tiếp công dân

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
5	Khu dân cư số 2, phường Nghĩa Trung	Phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa	50 ha	500	Mật độ dân cư thưa thớt
6	Điểm du lịch sinh thái thác Lưu Ly	Xã Năm N'lang, huyện Đắk Song	85 ha	Từ 100 - 200	Đất thu hồi dự án du lịch của Công ty Lâu Đài.
7	Khu du lịch sinh thái thác Liêng Nung	Xã Đắk N'ia, thành phố Gia Nghĩa	250 - 300 ha	Từ 500 - 700	Đất do UBND TP Gia Nghĩa quản lý (84,07 ha); đất công trình công cộng và do các hộ gia đình quản lý sử dụng
8	Khu du lịch sinh thái Hồ Trúc	Thị trấn Ea T'ling, huyện Cư Jút	22,52 ha	Từ 200 - 300	Diện tích mặt nước: 11,94 ha; diện tích đất: 10,58 ha do UBND huyện Cư Jút quản lý
* Dự án đăng ký mới giai đoạn 2020-2025					
9	Chợ đầu mối huyện Đắk R'lấp	Huyện Đắk R'lấp	10 ha	50	Hiện trạng đất đai: Do người dân quản lý và sử dụng
10	Dự án đầu tư, xây dựng và kinh doanh chợ Nghĩa Trung	Phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa.	5,89 ha	795	Đất chưa bồi thường, GPMB
11	Khu du lịch sinh thái- Văn hóa Tà Đùng	Xã Đắk Som, huyện Đắk G'Long	4000 ha	2000	Đất do các hộ dân đang sản quản lý, sử dụng
12	Khu lịch sinh thái Suối nước trong	Tiểu khu 1254, Nam Tân-Nam Đà, huyện Krông Nô	Đường giao thông, nhà nghỉ, khu vui chơi giải trí	70 tỷ	Dự kiến đưa vào quy hoạch, kế hoạch quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030.
13	Khu liên hợp thể dục, thể thao kết hợp khu Thương mại, dịch vụ, nhà ở và du lịch	Xã Đắk Lao, huyện Đắk Mil	120 ha	100	Đất hiện do Công ty cả phê Đức Lập quản lý, sử dụng, Nhà nước thu hồi khi có nhà đầu tư (Đảo nổi Hồ Tây)
14	Du lịch Núi lửa Thuận An	Xã Thuận An, huyện Đắk Mil		50	Đất đã giải phóng mặt bằng

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
15	Công viên đảo nổi Hồ Trung Tâm, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông	Phía Tây Hồ Trung Tâm, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa	2,5ha	50	Đất đã giải phóng mặt bằng; khoảng 2ha là diện tích đảo, phần đất tiếp giáp bờ Tây khoảng 0,5ha; Khu vực xây dựng các hạng mục dịch vụ khoảng 25%, khu vực công viên khoảng 75%
16	Sản xuất nông nghiệp công nghệ cao + Khu đô thị nghỉ dưỡng kết hợp du lịch sinh thái	Thôn 4, 9 - xã Kiến Thành, huyện Đắk R'lấp	380 ha	1000	300ha đang làm thủ tục đề nghị Tp. Hồ Chí Minh giao lại địa phương quản lý theo quy định pháp luật
17	Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đắk Nĩa	Phường Nghĩa Trung và xã Đắk Nĩa thành phố Gia Nghĩa	80 ha	1000	Diện tích mặt nước 10 ha; Đất chưa bồi thường, GPMB
18	Khu du lịch sinh thái Hồ Đắk R'Tih	Các xã, phường thuộc thành phố Gia Nghĩa	1730 ha	35000	Theo quy hoạch chi tiết được duyệt. Đất chủ yếu do các tổ chức, cá nhân quản lý, sử dụng
19	Khu đô thị mới tổ dân phố 4, phường Nghĩa Đức	Thành phố Gia Nghĩa	70,76 ha	650	Đất chưa bồi thường, GPMB
20	Khu đô thị mới tổ dân phố 2, phường Nghĩa Tân	Thành phố Gia Nghĩa	9,78 ha	840	5,6 ha đất sạch và đất do các hộ dân quản lý, sử dụng
21	Khu đô thị mới dọc tuyến nhánh kết nối đường tránh đô thị Gia Nghĩa	Phường Nghĩa Trung, Thành phố Gia Nghĩa	63 ha	600	Đất chưa bồi thường, GPMB
22	Hạ tầng khu dân cư và du lịch sinh thái tổ dân phố 9, phường Nghĩa Thành	Thành phố Gia Nghĩa	11 ha	130	Đất chưa giải phóng mặt bằng
23	Dự án phát triển khu đô thị tổ dân phố 1, thị trấn Ea Tling	Thị trấn Ea Tling, huyện Cư Jút	33 ha	2000	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch phát triển đô thị; đất hiện do các hộ dân quản lý sử dụng
24	Hạ tầng Khu đô thị mới số 2	Thôn Thuận Sơn, xã Thuận An, huyện Đắk Mil	59,8 ha	450	Theo quy hoạch đô thị Đắk Mil đã được phê duyệt
25	Dự án nhà ở xã hội phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa	Phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa	3,72 ha	700	
26	Dự án nhà ở xã hội Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp	Xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp	9,8 ha	884	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả theo phương án GPMB được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
27	Khu nhà ở xã hội Tở dân phố 7 và 8 thị trấn EaTling	Thị trấn EaTling, huyện Cư Jút	9 ha	750	
28	Khu đô thị mới phía Tây Nam Hồ thị trấn Đăk Mâm	Tổ 3, thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô	13,2 ha	170	Đất đã được quy hoạch, chưa được bồi thường giải phóng mặt bằng
29	Khu đô thị mới phía Đông Nam cánh đồng La Trao thị trấn Đăk Mâm	Tổ 2, thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô	10 ha	100	Đất đã được quy hoạch, chưa được bồi thường giải phóng mặt bằng
30	Khu đô thị sinh thái số 3	Xã Đăk Nĩa, thành phố Gia Nghĩa	2966 ha	5000	
31	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Krông Nô	Buôn K62, xã Đăk Drô, huyện Krông Nô	41 ha	150	Đất sản xuất nông nghiệp của các hộ dân
32	Điểm dừng chân và nghỉ dưỡng ngắm cảnh quan Hồ Sen, Km 34, xã Năm N'Dir	Km 34 xã Năm N'Dir huyện Krông Nô	20 ha	80	Hồ Sen do UBND xã quản lý, đất khu nghỉ dưỡng do người dân quản lý, sử dụng.
33	Khu đô thị mới số 02, phường Nghĩa Trung	Phường Nghĩa Trung, Thành phố Gia Nghĩa	8,32 ha	142	Đất do người dân quản lý, sử dụng, chưa giải phóng mặt bằng(dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư tại Quyết định số 1615/QĐ-UBND ngày 30/10/2020)
34	Khu đô thị mới Nghĩa Đức - Quảng Thành	Phường Nghĩa Đức, Quảng Thành, Thành phố Gia Nghĩa	1200 ha	10000	
35	Khu đô thị mới Hồ Đăk R'Tit (đôi chèo)	Phường Nghĩa Tân, Thành phố Gia Nghĩa	400 ha	4000	
36	Khu đô thị mới tổ 01, phường Nghĩa Đức	Phường Nghĩa Đức, Thành phố Gia Nghĩa	4,5 ha	400	
37	Khu đô thị và thương mại Dồi Su	Phường Nghĩa Phú, Thành phố Gia Nghĩa	3,8 ha	250	Tại vị trí dự án của Công ty cổ phần Ô tô Trường Hải (cũ)
38	Khu đô thị và thương mại Hồ Đại La	Phường Nghĩa Phú, Thành phố Gia Nghĩa	1,6 ha	100	Vị trí nghĩa địa tổ 2, phường Nghĩa Phú
39	Tổ hợp khu dân cư và thương mại, dịch vụ, du lịch Đăk Mil	Thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil	8,1 ha	80	Phù hợp với quy hoạch chung đô thị huyện Đăk Mil (Tiêu đoàn 301 cũ)

STT	Tên dự án	Địa điểm (xã, huyện)	Quy mô diện tích (ha), quy mô công suất thiết kế	Vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) vị trí khu đất
40	Khu thương mại, dịch vụ	Xã Đắk Lao, huyện Đắk Mil	1,075 ha	30	Phù hợp với quy hoạch chung đô thị huyện Đắk Mil (Huyện đội cũ)

Tổng cộng: 95 dự án